



Strasbourg.eu

Ville et Eurométropole de Strasbourg

**ACTEUR
ENGAGÉ**
CHARTRE RÉGIONALE DE LA
COMMANDE PUBLIQUE
GRAND EST

PRESENTATION



ENTREPRISES, VOUS ÊTES LES BIENVENUES !

PROGRAMMATION DES ACHATS DE TRAVAUX 2025

Bâtiments et infrastructures

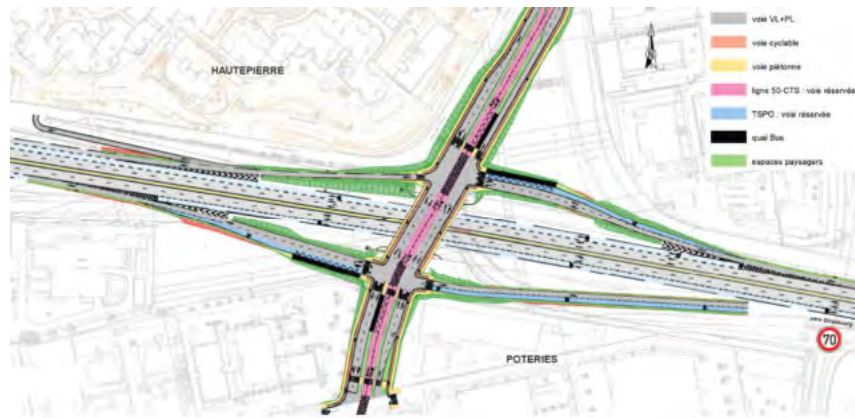
DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

LES GRANDS PROJETS D'AMÉNAGEMENT (INFRASTRUCTURES)

Programmation des achats de travaux publics (infrastructures) 2024 – Grands Projets

- Nœud multimodal des Forges
- Études ZCS / La Vigie à Geispolsheim, Ostwald et Illkirch
- RM 83 à Lipsheim et Fegersheim
- Pôle d'échange multimodal de Mundolsheim / Lampertheim
- Pôle d'échange multimodal de Vendenheim
- Cheminements des modes doux au Wacken, entre la place de Bordeaux à Strasbourg et le Parc de l'Aar à Schiltigheim

Département grands projets Nœud multimodal des Forges entre Hautepierre et Poteries



Budget

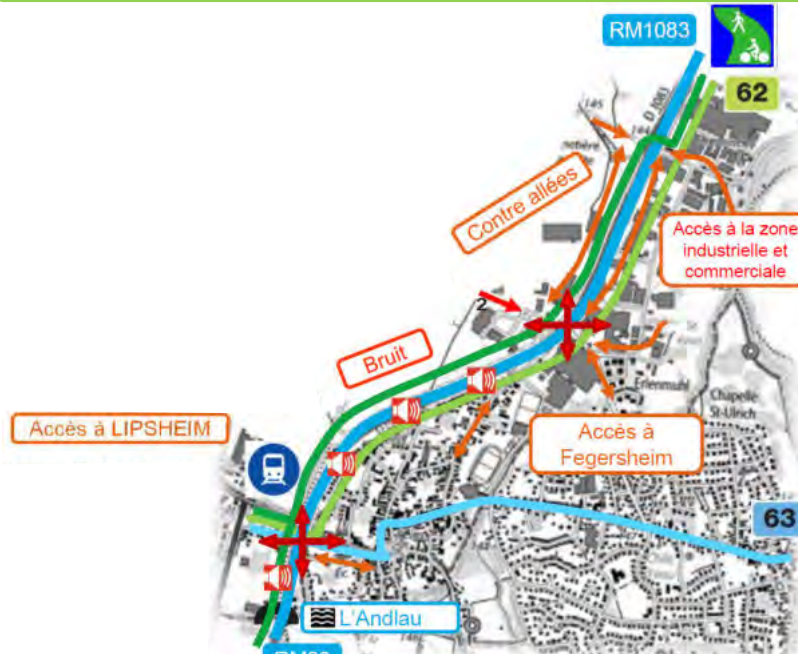
- Montant opération : 15 M€ TTC (intégrés dans les 100,8 M€ des crédits M351)

Ce projet intègre la poursuite du projet M351, au-delà de la station Paul Eluard et accompagne le TSP0 jusqu'à la sortie M35 place des Halles.

Orientations du mandat / état d'avancement

- Etudes préliminaires en 2024.
- Marchés de travaux fin 2024, début 2025.

Département grands projets Réaménagement de la M83 entre Lipsheim et Fegersheim



Budget

- Montant opération : 25 M€ TTC (estimation sommaire à confirmer lors des études préliminaires)

Répartition des dépenses

- Dépenses prévues sur le mandat : environ 7 M€ TTC
- Prévisions pour le prochain mandat : 18 M€ TTC

Orientations du mandat / état d'avancement

- concertation préalable finalisée (bilan dressé en mars 2024)
- consultation de la Moe opérationnelle en 2024 et démarrage des études.
- démarrage des travaux en 2026, en fonction des acquisitions foncières et des procédures environnementales à mener.

Département grands projets
Pôle d'échange multimodal de Mundolsheim / Lampertheim



Budget

- Montant opération : 2,6 M€ TTC

Points d'attention du projet

- Conjuguer les différentes politiques publiques (nombre de places du parking, mise en œuvre de panneaux photovoltaïques, ombrières et plan canopée pour lutter contre les îlots de chaleur, infiltration des eaux pluviales ...)

Orientations du mandat / état d'avancement

- Consultation des entreprises en cours
- Démarrage des travaux en 2024

Département grands projets Pôle d'échange multimodal de Vendenheim

RÉAMÉNAGEMENT DU PEM DE VENDENHEIM
EP - plan masse V1 - 21/03/2025 - FORMAT A0
Équipe MOE, Serue, Chemins indiens

DOCUMENT DE TRAVAIL



Budget

- Montant opération : 2,1 M€ TTC

Orientations du mandat / état d'avancement

- Etudes préliminaires finalisées
- Etudes d'AVP démarrées en avril 2024
- Marchés travaux en 2025

Département grands projets Cheminements des modes doux au Wacken, entre la place de Bordeaux à Strasbourg et le Parc de l'Aar à Schiltigheim

PARTIE GÉNÉRALE PRÉSENTATION DES SECTEURS



Budget

- Montant opération : 4,8 M€ TTC

Orientations du mandat / état d'avancement

- Etudes préliminaires finalisées
- Etudes d'AVP démarrées en avril 2024
- Marchés travaux en 2025

Département Aménagements urbains
PROJETS ACCOMPAGNEMENT ABORD D'ÉQUIPEMENTS PUBLICS

2 550 000€ TTC
2 projets



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Strasbourg - Neudorf	Parvis du CA	1 550 000,00 €	E + T	T						
Strasbourg - Gare	Parvis de la Laiterie	1 000 000,00 €	MOE + E	E + T	T					

Département Aménagements urbains
PROJETS ARC OUEST

3 870 000€ TTC
5 projets



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Oberhausbergen	Rue Eugène Delacroix	300 000,00 €		MOE + E	E + T					
Oberhausbergen	Rue du général de Gaulle	650 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Strasbourg	Piste cyclable route d' Oberhausbergen	450 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				
Strasbourg	Rue Jean Monnet	1 500 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				
Strasbourg	Carrefour Avenue de l'Europe E3	220 000,00 €	MOE + E	E	E + T	T				

Département Aménagements urbains / Service aménagement espace public
PROJET ESPEX



4 175 000 € TTC
1 projet

Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Strasbourg - Conseil des XV	Espex Rotterdam	4 175 000,00 €	E+T	T	T					
Schiltigheim	Espex Généraux	5 200 000 €	E+T	T	T	T				

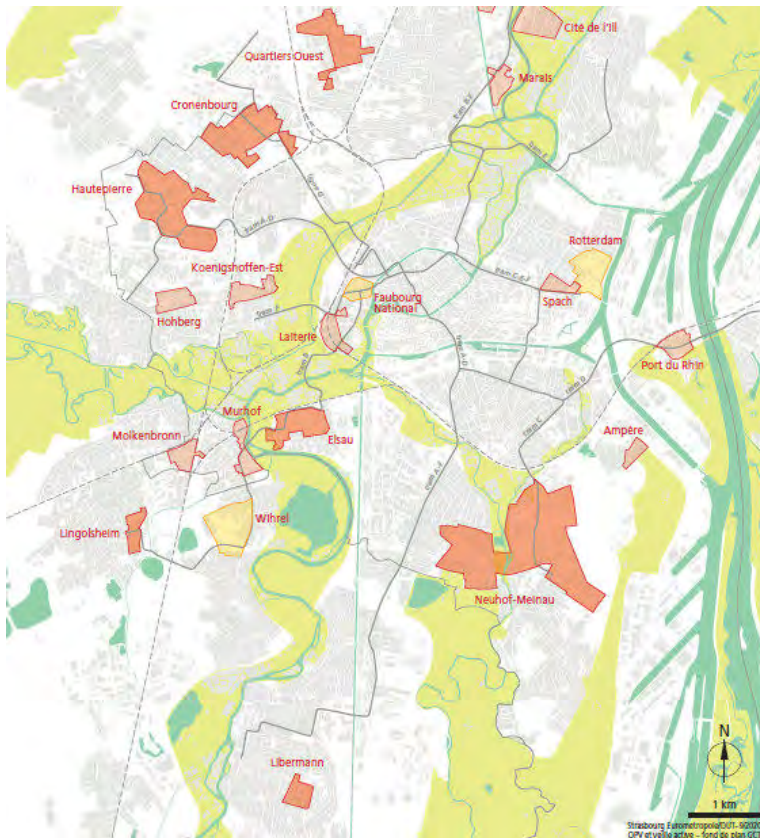
Département Aménagements urbains
PROJETS ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS IMMOBILIERS (FINANCEMENT DUT)

3 310 000 € TTC
9 projets



Secteur			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	>
Strasbourg - Robertsau	Chemin de l'Anguille	700 000,00 €	E	E + T	T					
Strasbourg - Koenigshoffen	Rue Herrade	880 000,00 €	E + T	T						
Strasbourg - Robertsau	Rue de la Fourmi	810 000,00 €	E + T	T						
Geispolsheim	Carrefour rue de la gare	150 000,00 €	E + T	T	T					
Strasbourg - Neuhof	Abord des moulins Beckers	150 000,00 €	E + T							
Plobsheim	Chemin des 7 écluses	160 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Oberhausbergen	Rue de la paix - rue du Moulin	130 000,00 €	MOE + E	E + T	T					
Ostwald	Rue Ettore Bugatti	280 000,00 €	MOE + E	E + T						
Oberhausbergen	Rue Kapelle Links	80 000,00 €	MOE + E	E + T						

Département Aménagements urbains NPNRU



Hautepierre

Montant total secteur :
13 100 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 5

Cronenbourg

Montant total secteur :
5 000 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 6

Meinau

Montant total secteur :
8 100 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 5

Neuhof

Montant total secteur :
13 215 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 8

Elsau

Montant total secteur :
17 650 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 6

Libermann

Montant total secteur :
6 000 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 2

Ecrivain

Montant total secteur :
9 000 000€ TTC
Nbr. regroupement Op. : 6

Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur Cronenbourg

Montant total d'opération DEPN : 5 000 000 € TTC

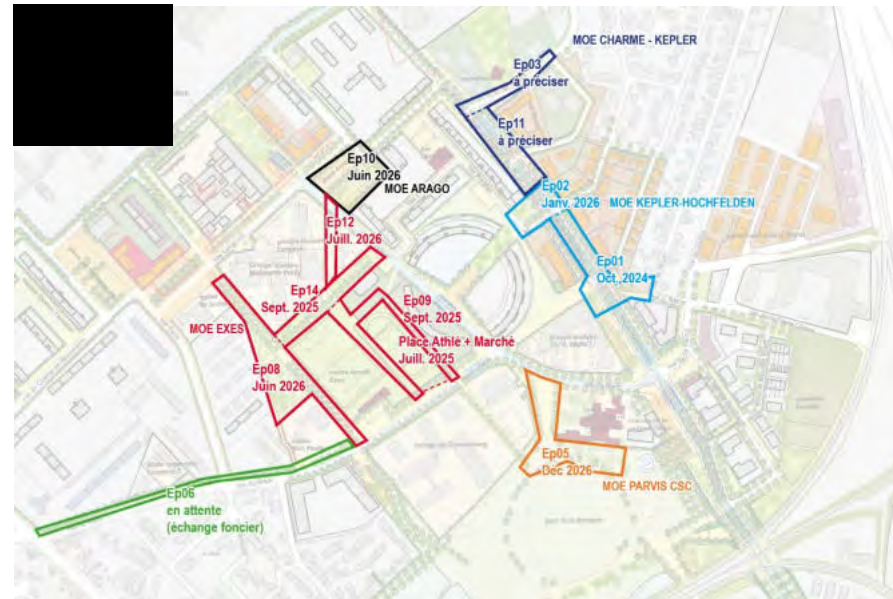
MAIL EXES

2 regroupements
d'opérations
3 000 000 € TTC
2 Moe : 2024/2025
Tvx : 2025-2027

OPERATIONS ISOLEES

5 opérations autonomes
2 000 000€ TTC
5 Moe : 2024
Tvx : 2025-2026
Tvx CSC 2027
Reste : 2028/2031

Dont : Parvis CSC, Hochfelden Kepler, Charme Kepler, Rue du Rieth, place Arago



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Cronenbourg	Mail EXES	MOE + E	MOE + E	E	E + T	T	T		
Cronenbourg	Opérations isolées	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T	T	

Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur Hautepierre Maille Eleonore

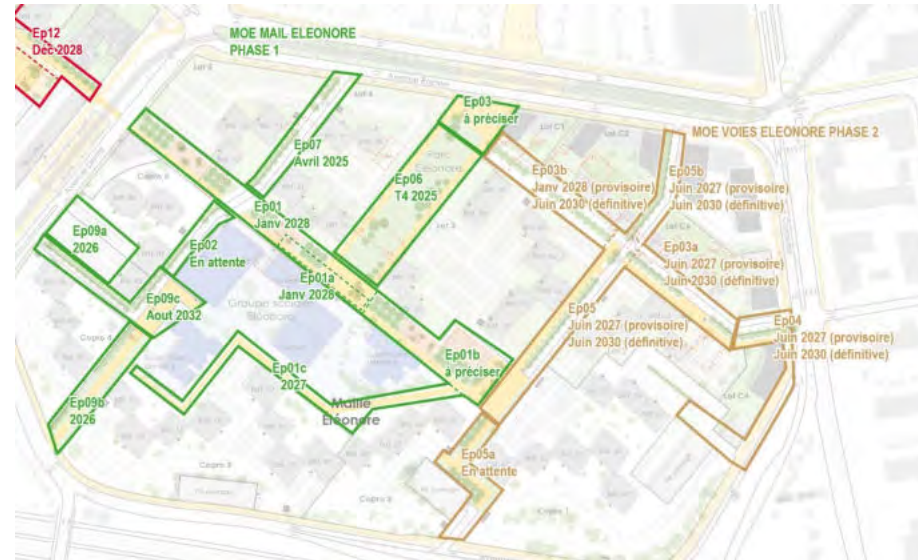
Montant total d'opération DEPN : 13 100 000 € TTC

MAILLE ELEONORE PHASE 1

**1 regroupement
d'opérations**
5 700 000 € TTC
Moe : 2024
Tvx : 2025-2029

MAILLE ELEONORE PHASE 2

**1 regroupement
d'opérations**
3 100 000 € TTC
Moe : 2026
Tvx : 2027-2030



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Hautepierre	Eleonore phase 1	MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T		
Hautepierre	Eleonore phase 2			MOE + E	E + T	E + T	T	T	
Hautepierre	Brigitte cheminement	E + T	T						
Hautepierre	Brigitte petit bois		MOE + E	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur HautePierre Maille Brigitte

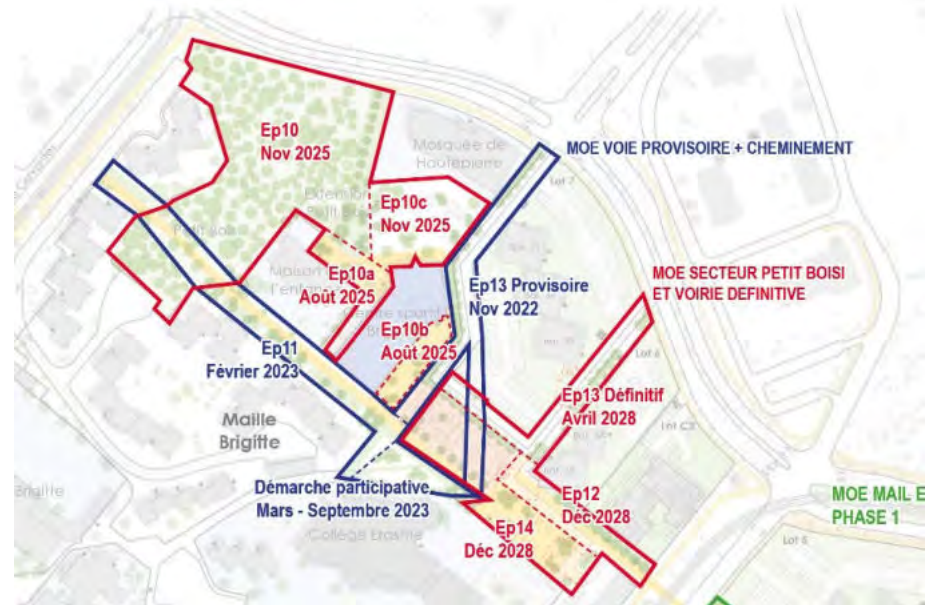
Montant total d'opération DEPN : 13 100 000 € TTC

MAILLE BRIGITTE – Cheminement

1 regroupement
d'opérations
800 000 € TTC
Moe : 2022
Tvx : 2023/2024-2025

**MAILLE BRIGITTE –
Petit Bois + Voie définitive**

1 regroupement
d'opérations
3 500 000 € TTC
Moe : 2025
Tvx : 2027-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
HautePierre	Eleonore phase 1	MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T		
HautePierre	Eleonore phase 2			MOE + E	E + T	E + T	T	T	
HautePierre	Brigitte cheminement	E + T	T						
HautePierre	Brigitte petit bois		MOE + E	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains NPNRU – secteur Elsau

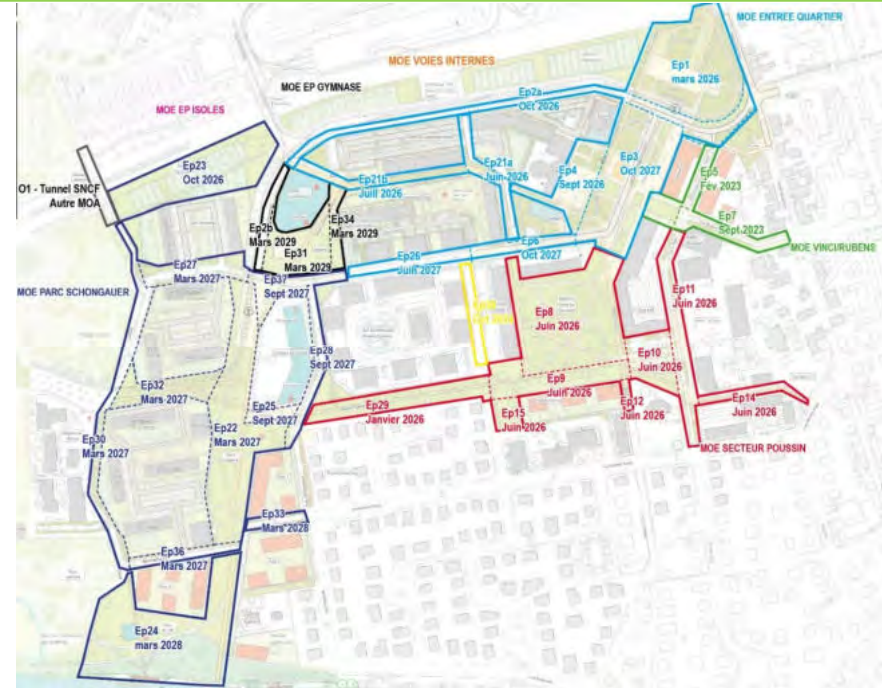
Montant total d'opération : 17 650 000 € TTC

VINCI / RUBENS

1 regroupement
d'opérations
650 000€ TTC
MOe : 2022
Tvx : 2023-2025

GRUNEWALD WATTEAU

1 regroupement
d'opérations
4 100 000 € TTC
Moe : 2024
tvx : 2026-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Elsau	Vinci Rubens	T	T						
Elsau	Grunewald Watteau	MOE + E	E	E + T	E + T	T	T		
Elsau	Pigalle Poussin	?	?	?	?	?	?	?	?
Elsau	Schoengauer			MOE + E	E + T	E + T	E + T	T	T
Elsau	Gymnase			MOE + E	E	E	E + T	E + T	T

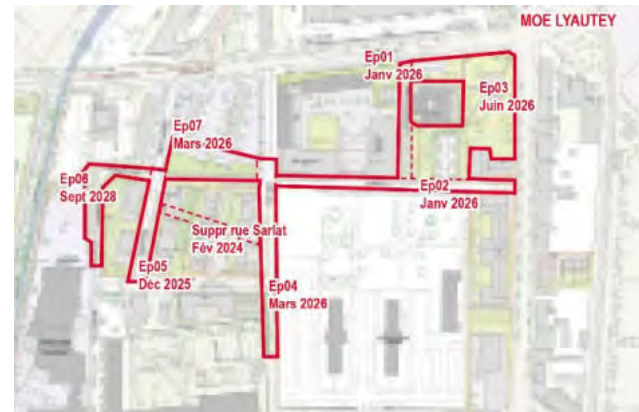
Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

SECTEUR LYAUTEY

1 regroupement d'opérations

Hôpital Lyautey
3 800 000€ TTC
MOe Interne : Juill. 2022
Tvx : 2025-2029



1 regroupement d'opérations

1 600 000€ TTC
Moe : Janv. 2023
Tvx : 2024/2026

Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

SECTEUR HAUTEFORT NORD

1 regroupement d'opérations

4 150 000€ TTC

Moe : 2024

Tvx : 2026-2029

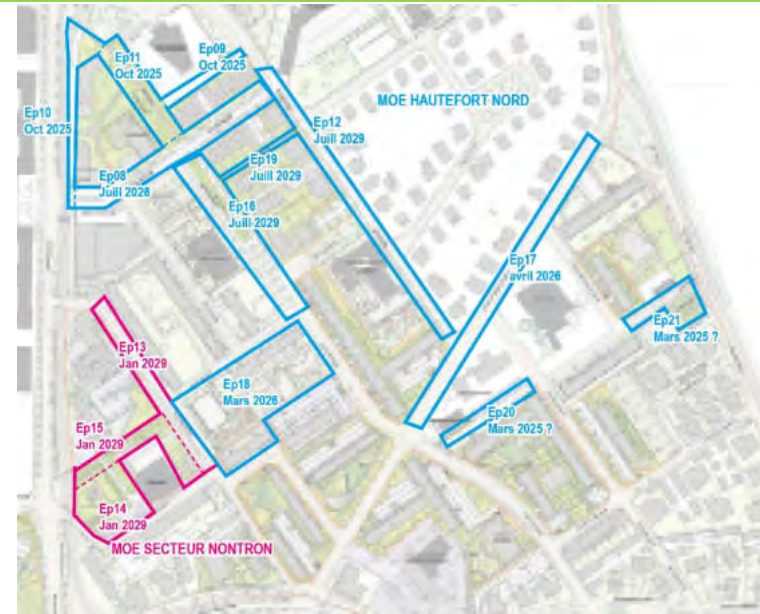
SECTEUR NONTRON

1 regroupement d'opérations

465 000€ TTC

Moe : 2025/2026

Tvx : 2028-2029



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		

Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur Neuhof

Montant total d'opération : 13 215 000 € TTC

MERMOZ

1 regroupement d'opérations

300 000€ TTC
MOe : 2024
Tvx : 2025-2027

MOULIN-CLAINCHARD

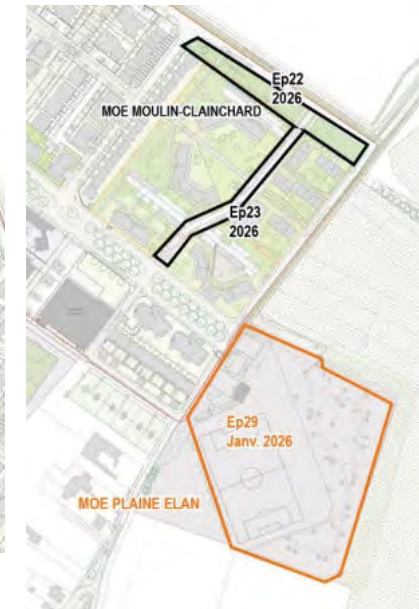
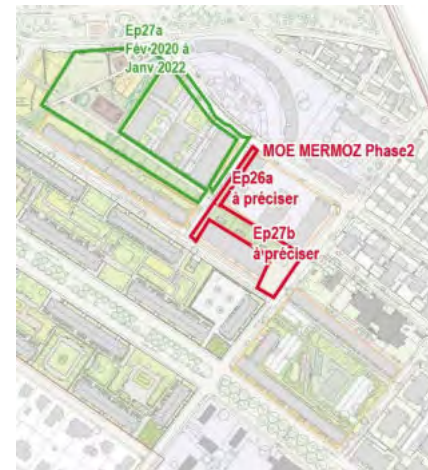
1 regroupement d'opérations

1 600 000€ TTC
Moe : 2024
Tvx : 2026/2028

PLAINE ELAN

1 regroupement d'opérations

1 300 000€ TTC
Moe : 2024
Tvx : 2026/2028



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	> 2030
Neuhof	Lyautey	E + T	E	T	T	T			
Neuhof	Lize macon	E + T	T	T					
Neuhof	Hautefort nord	MOE + E	E	E + T	T	T	T		
Neuhof	Nontron		R MOE	MOE + E	E	T	T		
Neuhof	Mermoz	MOE + E	E + T	T	T				
Neuhof	Moulin - clainchard	R MOE	E	E + T	T	T			
Neuhof	Plaine Elan	R MOE	R MOE	E	E + T	T	T		

**Département Aménagements urbains
NPNRU – secteur des écrivains à Schiltigheim Bischheim**

Montant total d'opération : 9 000 000 € TTC

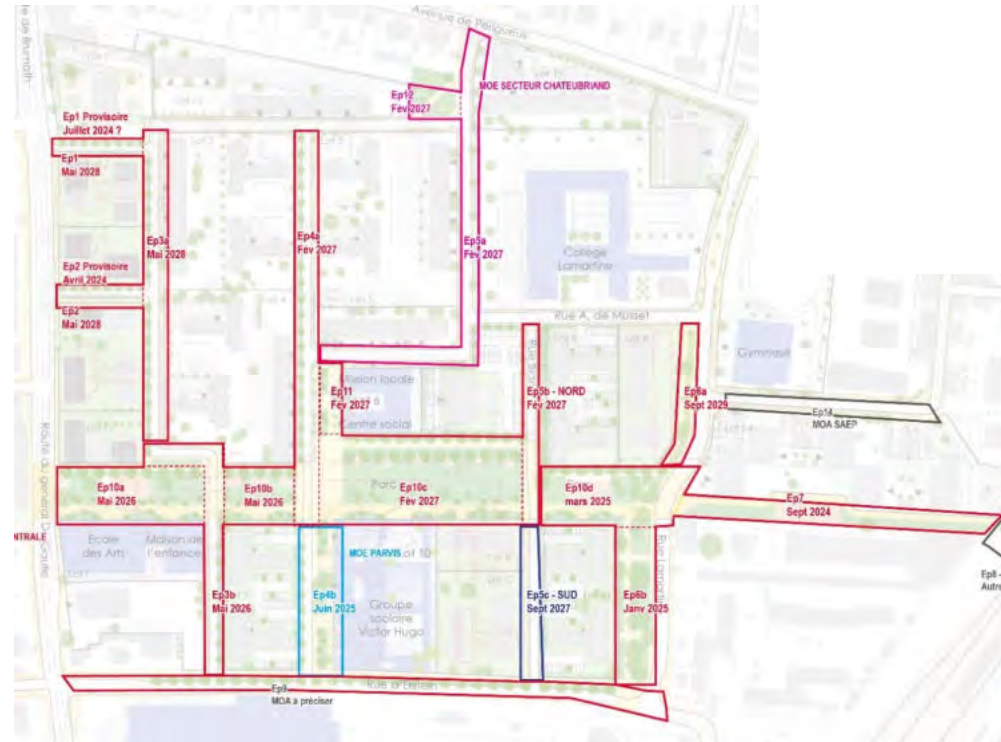
MAIL CENTRAL

**1 regroupement
d'opérations**
7 500 000 € TTC
Moe : 2024
Tvx : 2025-2029

OPERATIONS ISOLEES

**4 opérations
autonomes**
1 500 000€ TTC
Moe : 2024/2025/2026
Tvx : 2025-2026
Reste : 2027/2030

Dont : Chateaubriand / parvis GS victor hugo / Brandt sud



Secteur		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	>
									2030
Schiltigheim	Mail central	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T		
Schiltigheim	Opérations isolées	MOE + E	E + T	E + T	E + T	E + T	T	T	

DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

LE SCHÉMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT

Programmation des achats de travaux publics : SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT

Une obligation réglementaire:

Directive Cadre Européenne sur l'Eau de 2000 : Atteinte du « bon état écologique des masses d'eau »

Un périmètre métropolitain :
les 33 communes de l'EMS

Plusieurs enjeux par bassin versant :

Réduction de l'impact sur le milieu
Lutte contre les inondations

Un volume conséquent de travaux :

40 km de conduites d'assainissement
70 000 m³ de stockage à créer en une
20^{aine} bassins enterrés

Un budget : **120 M€ TTC**

Un objectif : **Travaux engagés au 31/12/2027**



Programmation des achats de travaux SDA

Objet	Type de consultation	Montant estimatif (€HT)	Date prévisionnelle de publication	Dates prévisionnelles de travaux
MUNDOLSHEIM – Bassin 5500 m3	PCAN	5 600 000 €HT	1 ^{er} T 2024	Sept 2024 – Fin 2025
REICHSTETT – Bassin 3000 m3	MAPA 4	5 000 000 €HT	2 ^{ème} T 2024	Octobre 2024 – Fin 2025
GEISPOLLSHEIM-GARE – Bassin 2000 m3 et réseaux	AOO	5 500 000 €HT	2 ^{ème} T 2024	Novembre 2024 – Fin 2025
STRASBOURG-ELSAU : Bassin 2500 m3 P+R Elsau	MAPA 4	4 000 000 € HT	4 ^{ème} T 2024	Janvier 2025 – Novembre 2025
LAMPERTHEIM : Bassin 1500 m3	MAPA 4	2 400 000 € HT	4 ^{ème} T 2024	Février 2024 – Décembre 2024
OBERSCHAEFFOLSHEIM : Bassin 1200 m3	MAPA 4	2 000 000 € HT	4 ^{ème} T 2024	Février 2024 – Décembre 2024
SCHILTIGHEIM : Renforcement de réseaux (interface Projet TRAM NORD)	MAPA 4	2 200 000 € HT	3 ^{ème} T 2024	Démarrage début 2025

DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

LE PLAN VÉLO ET LA PROGRAMMATION VOIRIE

Programmation des achats de travaux (infrastructures) 2025

Commune	Nom de l'opération	Montant total	2024	2025	2026	2027
Strasbourg	Franchissement du pont de la Bourse/ pont de l'Hôpital/ pont d'Austerlitz	3 600 000 €	E	T		
Strasbourg	Encorbellement le long du Fossé des Faux Remparts	3 310 000€	E	T		
Plusieurs communes	Vélostras Nord, canal de la Marne au Rhin	1 800 000 €	E+T	T		
Hangenbieten	Hangenbieten: liaison vers la Gare d'Entzheim	3,400,000€	E+T	T		
Oberhausbergen	Oberhausbergen: Route de Saverne	1 100 000 €	E+T	T		
Reichstett	Reichstett: Liaison vers l'Ecoparc	1 400 000 €	E	T		
Strasbourg- KEMV	Liaison cyclable entre Koenigshoffen et Montagne Verte (rue Mentelin à rue d'Entzheim (franchissement canal et Bruche))	1 450 000 €	E	T		
Achenheim	Achenheim : traversée (tranche ferme)	1 800 000 €	E	T		
Commune	Strasbourg- Wolfisheim: canal de la Bruche élargissement et amélioration carrefours	1.500.000€	E	E+T	T	
Strasbourg	Rue des Jésuites	1 200 000€	E	E+T	T	
Strasbourg	Avenue de Colmar et route de l'Hôpital	5 700 000 €	E	E+T	T	
Strasbourg	Route d'Oberhausbergen: amélioration liaison cyclable entre Rotonde et av. Racine	2 500 000 €	E	E	T	
Fegersheim	Rue de l'Industrie	1 000 000 €	E	E+T	T	
Strasbourg	Route de Schirmeck	2 660 000 €	E	E	T	
Strasbourg	Axe Rathsamhausen / Dacheux / Landsberg	2 800 000€	E	E	T	

Programmation des achats de travaux (infrastructures) 2025

Libellé opération délibération	Commune	Budget TTC EMS	2024	2025	2026	2027
RUE LECLERC	Bischheim	620 000 €	E	T		
RUE DE LA PLAINE (entretien chaussée+plateau+écluse)	Illkirch_Graffenstaden	580 000 €	E+T	T		
ABORDS ZAC DES VERGERS DE SAINT MICHEL (De Gaulle de ZAC à Rue Mundolsheim + Rue Nordfeld)	Reichstett	610 000 €	E	T		
RUE DES PETITS CHAMPS et RUE NEUVE	Schiltigheim	840 000 €	E	T		
RUE DE LA GANZAU (Neuhof/Jésuites)	Strasbourg	1 500 000 €	E+T	T		
SECTEUR MENTELIN	Strasbourg	1 500 000 €	E+T	T		
RUE FINKWILLER	Strasbourg	1 400 000 €	E	E+T		
PLACE DU TEMPLE NEUF	Strasbourg	1 400 000 €	E	E+T		
RUE DES BONNES GENS (intégrant place du fbg de Pierre et rue Clément)	Strasbourg	600 000 €	E	E+T		
PLACE DE HALDENBOURG	Strasbourg	2 000 000 €	E	E+T	T	

DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

LES OPÉRATIONS SPÉCIFIQUES

Département Aménagements spécifiques COURS D'ECOLE



Eté 2025: 17 écoles en
travaux, 7 M€ de travaux



DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

L'ENTRETIEN

Programmation des achats de travaux (infrastructures) 2025

Ouvrages d'art



~ 4,7 M€

Voiries Urbaines Entretien Préventif et curatif



~7 M€

~ 30 M€

Voiries Interurbaines



~ 8,4 M€

Éclairage



~3,5M€

Équipements de la Rue



~ 3,4 M€

Laboratoire

Programme d'auscultation ~ 400 k€



Ingénierie et Gestion du Patrimoine



~ 2,7 M€

Dont
Projets Simples ~ 1,2 M€
Projets tactiques ~ 900 k€
Loi LOM ~ 330 k€
PAVE ~ 240 k€

SUR MARCHES ANNUELS DÉJÀ ATTRIBUÉS

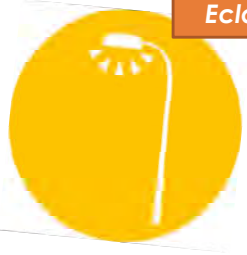


DIRECTION ESPACES PUBLICS ET NATURELS

PROJECTIONS 2024-2026

Programmation budgétaire 2024 – 2026 (EMS et VDS confondues)

Eclairage



3,5 M€/an

**Végétalisation/
cours d'école/
tactique**



30 M€



80 M€

SDA

Programme Voirie

21 M€

NPNRU



45 M€

Plan Vélo



50 M€

Entretien




4,7 M€/an



20 M€/an

Réseaux



56 M€

Grands Projets



65 M€

DIRECTION DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE

MARCHES DE TRAVAUX 2025

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Aménagement d'une maison de services au public dans le quartier Koenigshoffen	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	1er T 2025	3 000 000 €HT
Aménagement d'une maison de services au public dans le quartier de l'Elsau	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	1er T 2025	3 200 000 €HT
Rénovation énergétique du bâtiment 3 du site de la Fédération	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	1er T 2025	4 000 000 €HT
Rénovation et mise en sécurité Hôtel de Ville	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 ^{ème} T 2025	1 200 000 €HT
Restauration du salon d'Assemblée du Palais Rohan	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	4 ^{ème} T 2025	1 200 000 €HT
Restauration des couvertures et façades du Palais Rohan	MAPA 4 TVX	Entre 3 et 5	4 ^{ème} T 2025	3 125 000 €HT
Aménagement d'un opéra transitoire dans le Palais des Fêtes	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	4 ^{ème} T 2025	5 200 000 €HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Rénovation du cinéma STAR-ST EXUPERY	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	3 500 000 €HT
Rénovation patrimoniale des wangenhaus et fortins de la rue du Rempart	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	3 200 000 €HT
Restauration des couvertures du musée alsacien	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	1 250 000 €HT
Restauration de l'église-collégiale St-Pierre-Le-Jeune	AOO	Entre 10 et 15	4 ^{ème} T 2025	6 600 000 €HT
Construction d'un pôle d'équipements dans le quartier Cronembourg	Concours de Moe	/	1 ^{er} T 2025	10 000 000 €HT
Aménagement de l'Office du Tourisme dans l'immeuble 5 Place du Château	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	2 ^{ème} T 2025	4 500 000 €HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Transformation du jardin d'enfants Bâle en crèche	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	2 ^{ème} T 2025	1 250 000 €HT
Rénovation énergétique et mise aux normes du groupe scolaire Schwilgué	AOO	Entre 15 et 20	2 ^{ème} T 2025	7 000 000 €HT
Restructuration et rénovation du groupe scolaire de la Robertsau	AOO	Entre 15 et 20	2 ^{ème} T 2025	14 000 000 €HT
Extension et restructuration du groupe scolaire Eléonore	AOO	Entre 15 et 20	2 ^{ème} T 2025	15 000 000 €HT
Extension et restructuration du groupe scolaire Erckmann-Chatrian	AOO	Entre 15 et 20	2 ^{ème} T 2025	5 000 000 €HT
Maison de l'enfance Poteries – Réfection de l'étanchéité	MAPA4 TVX	Entre 1 et 3	2 ^{ème} T 2025	250 000 € HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Mise aux normes de sécurité de l'école élémentaire Canardière	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	1 ^{er} T 2025	900 000 €HT
Mise aux normes de sécurité de l'école élémentaire Schumann	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	1 ^{er} T 2025	1 200 000 €HT
Aménagement de salles de classe au groupe scolaire Gliesberg	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	500 000 €HT
Rénovation thermique du gymnase Karine C	MAPA 4 TVX	Entre 10 et 15	3 ^{ème} T 2025	3 700 000€HT
Ecole maternelle Branly – Extension/Rénovation	AOO	Entre 15 et 20	3 ^{ème} T 2025	5 000 000 €HT
Clôtures du GS de la Canardière et de l'EM Albert le Grand	MAPA4 TVX	Entre 1 et 3	4 ^{ème} T 2025	600 000 €HT
Maison de l'enfance Cronenbourg - Etanchéité	MAPA4 TVX	Entre 1 et 3	2 ^{ème} T 2025	300 000 € HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Création d'un logement et de locaux agents 66 rue d'Altenheim	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	410 000 €HT
Création de 4 salles de classes GS Romains	MAPA 4 TVX	Entre 5 et 10	2 ^{ème} T 2025	600 000 €HT
Marché TC2E, Tout corps d'état Énergie	AOO Accord-cadre BDC	2 lots	1 ^{er} T 2025	30 000 0000 € HT
Marché Infrastructure Électricité et relamping	AOO Accord-cadre BDC	2 lots	2 ^{ème} T 2025	10 000 000 € HT
Marché de contrôle technique des installations liées aux travaux associés au marché Maitrise d'œuvre décret BACS	AOO		1 ^{er} T 2025	300 000 € HT
Marché global de performance Piscines et patinoire	Dialogue compétitif		3 ^{ème} T 2025	30 000 000 € HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Travaux de gros-œuvre en maintenance corrective et interventions ponctuelles sur le patrimoine VDS OND EMS	MAPA 4 TVX Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	5 300 000 €HT
Travaux de menuiserie bois et maintenance corrective et interventions ponctuelles sur le patrimoine VDS OND EMS	MAPA 4 TVX Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	3 800 000 €HT
Travaux de plâtrerie en maintenance corrective et pour des interventions ponctuelles dans le cadre d'opérations VDS OND EMS	MAPA 4 TVX Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	3 300 000 €HT
Prestations de maintenance préventive et curative sur installations de chauffage au gaz, fuel et chauffage urbain VDS EMS OND	AOO Accord-cadre BDC		3 ^{ème} T 2025	2 800 000 €HT
Maintenance préventive et corrective installations de chauffage climatisation VDS et EMS	AOO Accord-cadre BDC		3 ^{ème} T 2025	3 000 000 €HT

Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Maintenance préventive et corrective des portes et portails automatiques	AOO Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	450 000 €HT
Maintenance préventive et corrective des ascenseurs et appareils de levage VDS OND et EMS	AOO Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	1 320 000 €HT
Mission de vérifications techniques réglementaires le patrimoine VDS EMS OND	AOO Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	1 460 000 €HT
Maintenance préventive et curative sur diverses installations de traitement d'eau EMS VDS et OND	AOO Accord-cadre BDC		3 ^{ème} T 2025	700 000 €HT
Maintenance corrective et préventive des grandes cuisines de la Ville de Strasbourg	AOO Accord-cadre BDC		2 ^{ème} T 2025	700 000 €HT

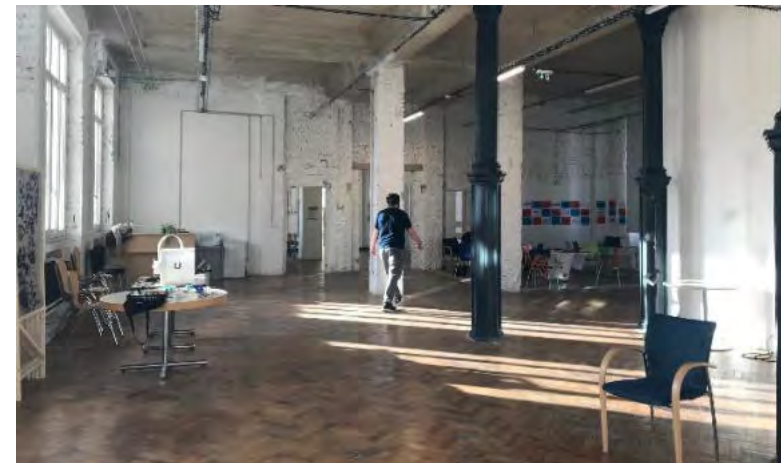
Programmation des achats de travaux de bâtiments 2025

Objet	Type de consultation	Nb de lots	Date prévisionnelle de publication	Montant estimatif (€ HT)
Prestation de maintenance et entretien technique des établissements culturels de la Presqu'île Malraux (Médiathèque Malraux, Archives, Cité de la Musique et de la Danse, Shadok)	AOO Accord-cadre BDC		1 ^{er} T 2025	2 500 600 €HT
Prestations de location avec maintenance corrective des fontaines à eau de type réseau	MAPA 4 Accord-cadre BDC		3 ^{ème} T 2025	290 000 €HT

MAISON DE SERVICES KOENIGSHOFFEN

Aménagement d'une maison de services au public labellisée France Services regroupant des **espaces réservés** aux professionnels, des **espaces en libre service** pour les habitants, des **espaces d'entretien** entre habitants et professionnels. Se déploieront ainsi : un CMS, une mairie de quartier, des espaces pour divers services publics (CPAM, CARSAT....).

Objectifs de performance énergétique : BBC RENOVATION /
Recours à des matériaux peu émissifs en CO2 et biosourcés



COÛTS

5 000 000€ TTC



CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : 3^{ème} trimestre 2022
Études de maîtrise d'œuvre : 4^{ème} trimestre 2022 à 4^{ème} trimestre 2024
Marchés travaux : 1^{er} trimestre 2025
Travaux : 3^{ème} trimestre 2025 – 3^{ème} trimestre 2027
Livraison : 4^{ème} trimestre 2027

MAISON DE SERVICES ELSAU

Le terrain d'assiette, d'une surface d'environ **16,81 ares**, se situe à proximité immédiate du centre socio-culturel, au sein d'un quartier en pleine restructuration. Il s'agit d'un projet de construction neuve qui permet de regrouper en un même point sur 3 niveaux :

- Une mairie de quartier labellisée « France services »
- Une médiathèque (relocalisation de la médiathèque de l'Elsau)
- Un centre médico-social (relocalisation du CMS de l'Elsau)
- Les locaux de la



COÛTS

5 200 000€ TTC

CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : 1^{er} trimestre 2023
Études de maîtrise d'œuvre : 2^{ème} trimestre 2023 – 3^{ème} trimestre 2024
Marchés travaux : 1^{er} trimestre 2025
Travaux : 3^{ème} trimestre 2025 – 2^{ème} trimestre 2027
Livraison : 3^{ème} trimestre 2027

RESTAURATION PATRIMONIALE ET MISE AUX NORMES DE L'HÔTEL DE VILLE – 9 RUE BRÛLÉE

L'opération consiste à :

- Poursuivre la restauration patrimoniale des couvertures et façades (classées aux monuments historiques),
- Engager une reconfiguration des espaces d'office pour améliorer les flux et respecter les règles d'hygiène en matière de restauration,
- Mettre aux normes les bâtiments.



COÛTS

23 500 000 € TTC dont 6,5 M€ 2026-2028



CALENDRIER

Études de maîtrise d'œuvre : 1^{er} trimestre 2023 – 3^{ème} trimestre 2025

Marchés travaux : 4^{ème} trimestre 2025

Travaux : à partir du 1^{er} trimestre 2026 Livraison : 2032

PALAIS DES ROHAN SALON D'ASSEMBLÉE

Un diagnostic détaillé du Salon d'Assemblée a été réalisé, couvrant son historique depuis la construction des bâtiments. Bien que le bombardement de 1944 n'ait pas endommagé la salle, son décor est en péril. Contrairement aux pièces voisines restaurées en 1984, le Salon n'a pas été restauré en raison de l'absence de dommages de guerre. Des travaux sont désormais **nécessaires en raison de la dégradation de la structure, des décors et du mobilier.**

- Menuiserie et lambris
- Staff et stuc
- Parquet
- Peinture, dorures, décors
- Toiles peintes
- Électricité
- Lustrerie

COÛTS

1 850 000 € TTC

CALENDRIER

Études de maîtrise d'œuvre : 4^{ème} trimestre 2023– 3^{ème} trimestre 2025

Consultation des entreprises : 4^{ème} trimestre 2025

Travaux : 1^{er} trimestre 2026 – 4^{ème} trimestre 2026

Livraison : début 2027



AMÉNAGEMENT DU 18 RUE DU 22 NOVEMBRE CINÉMA STAR SAINT EXUPÉRY / CAFÉ DU 7ÈME ART

L'opération consiste à engager des travaux "propriétaires" sur le bâtiment afin de réaliser :

- Mise en sécurité des parties ERP du bâtiment (café, cinéma),
- Mise en accessibilité des parties ERP du bâtiment,
- Rénovation patrimoniale des réseaux (eau, électricité,...) de l'immeuble.

COÛTS

7 500 000 € TTC



CALENDRIER

Désignation du maître d'œuvre : janvier 2024
Études de maîtrise d'œuvre : 2^{ème} trimestre 2024 – 1^{er} trimestre 2025
Marchés travaux : 2^{ème} trimestre 2025
Travaux : 3^{ème} trimestre 2025 – 1^{er} trimestre 2027
Livraison : 1^{er} trimestre 2027



RÉNOVATION PATRIMONIALE ET DIVERS TRAVAUX DANS LES WAGENHAUS ET FORTINS COMPOSANT LA RUE DU REMPART

La rue du Rempart est composée d'anciens bâtiments militaires qui présentent un intérêt patrimonial et historique (inscrite aux monuments historique). Une mission de maîtrise d'œuvre a été engagée afin de :

- Réaliser **des travaux de clos-couvert**
- Réaliser des **travaux intérieurs à minima** : éclairage d'ambiance et de sécurité et sécurisation des planchers
- **Déterminer des possibilités et des limites** d'aménagement des Wagenhaus et fortins dans des perspectives d'aménagements intérieurs éphémères ou plus pérennes.



COÛTS

À définir

CALENDRIER

Études de MOE : 2023 - 2024

Démarrage travaux : 2^{ème} trimestre 2025

MUSÉE ALSACIEN TOITURE

Le projet consiste en la **restauration complète** des toitures et charpentes du Musée Alsacien et de ses réserves.

- La surface des toitures à restaurer avoisine les **1200 m²**
- Elles sont **protégées par inscription** à l'inventaire des Monuments Historiques pour la partie musée.

Les couvertures du musée alsacien sont faites de tuiles plates alsaciennes traditionnelles, celles des réserves sont en ardoises et zinc.



COÛTS

1 750 000 € TTC



CALENDRIER

Études de MOE : en cours jusqu'au 2^{ème} trimestre 2025

Marchés travaux : 2^{ème} trimestre 2025

Travaux : 1^{er} trimestre 2026 – 1^{er} trimestre 2027

Livraison : 1^{er} trimestre 2027

PAROISSE SAINT-PIERRE-LE-JEUNE

L'édifice Saint-Pierre-le-Jeune souffre d'humidité due à des remontées capillaires et à des problèmes d'évacuation des eaux pluviales. Une rénovation de l'édifice est nécessaire.

Extérieur :

Révision des châssis, des protections grillagées, du système de récolte des eaux de condensation au niveau des vitraux, du système de récupération – évacuation des eaux pluviales.

Restauration des maçonneries et des pierres de taille, traitement mousses et lichens, réfection des enduits.

Traitement des remontées capillaires.

Intérieur :

Restauration des enduits et des décors.

Assainissement des maçonneries et des pierres.

Mise en accessibilité de l'édifice.

Amélioration de la mise en lumière de l'édifice.

Intervention sur le sol du cloître. Reprise des enduits, restauration des décors et des dalles funéraires. Mise en place de regards de visite aux descentes d'eau intégrées.



COÛTS

10 000 000 € TTC



CALENDRIER

Études : 1^{er} trimestre 2024 – 3^{ème} trimestre 2025

Marchés travaux : 4^{ème} trimestre 2025

Démarrage travaux : démarrage 1^{er} trimestre 2026 pour
une durée prévisionnelle de 4 à 5 ans

POLE D'EQUIPEMENTS CRONENBOURG

Démolition – Reconstruction

Il s'agit de démolir et reconstruire sur le même site :

- Le centre social et culturel
- La médiathèque
- Les locaux des équipes des espaces verts du secteur

L'opération vise à améliorer les conditions d'accueil de ces activités. Le nouveau bâtiment, énergétiquement performant, se déploiera en R+2 autour d'un parvis reconfiguré. L'activité du restaurant « Le Petit Gourmand » sera maintenue dans le cadre de l'opération tiroir.



COÛTS

14 600 000€ TTC



CALENDRIER

Études de programmation : en cours
Lancement concours MOE : 2^{ème} trimestre 2024
Délibération : avril 2024
Démarrage études MOE : 3^{ème} trimestre 2025
Consultation des entreprises : fin 2026
Démarrage des travaux : 2027

TRANSFORMATION DU JARDIN D'ENFANTS BÂLE EN MAISON DE LA PETITE ENFANCE

La loi pour une école de confiance prévoit l'**instruction obligatoire à 3 ans**, nouvelle obligation qui vient impacter les jardins d'enfants municipaux qui accueillent les enfants de 2 à 4 ans.

Le jardin d'enfants et halte-garderie Bâle est concerné, accueillant actuellement 90 enfants, pour transformation en **multi-accueil pour enfants de 0 à 3 ans**, avec 60 places.

- Le bâtiment est la propriété du bailleur social OPHEA.
- Mise aux normes d'accessibilité et sécurité.

Les travaux porteront essentiellement sur une restructuration des locaux pour

- **Création de 3 unités de vie** comprenant :
 - 1 salle d'activités
 - 1 salle de propreté
 - 2 salles de repos.
- **Création d'une cuisine** pour la préparation des repas sur place
- Création d'un ascenseur
- **Salle de motricité** et espaces parents et agents
- **Travaux de déminéralisation des espaces extérieurs** (DEPN)
- Aménagement d'abris pour les poussettes.



CALENDRIER

Démarrage des études de maîtrise d'œuvre :
2nd trimestre 2023
Consultation des entreprises : 1^{er} trimestre 2025
Démarrage des travaux : été 2025
Objectif livraison : Janvier 2027



COÛTS

2 300 000 € TTC

MISE EN SÉCURITÉ, ACCESSIBILITÉ, ET TRAITEMENT THERMIQUE DE L'ENVELOPPE DU GROUPE SCOLAIRE SCHWILGUE

Programme des travaux de :

- **Rénovation de l'enveloppe thermique**/ protections solaires/ ventilation double-flux
- **Remplacement des appareils d'éclairage**
- Travaux de **mise en accessibilité**
- Mise en œuvre de **panneaux photovoltaïques**
- **Rehaussement des clôtures périphériques** et création de parvis parents.
- Chauffage: branchement existant sur le **réseau de chauffage collectif biomasse d'Habitation Moderne**
- Travaux de **reprises structurelles en vide-sanitaire**

CALENDRIER

Études : 2023-24
Marché travaux : 1er trim 2025
Travaux: 2024 à 2027
Livraison : 2027

COÛTS

8 200 000 € TTC



RESTRUCTURATION ET RENOVATION DU GROUPE SCOLAIRE DE LA ROBERTSAU

Proposer un équipement scolaire mis à niveau au regard des différents besoins. Le projet devra proposer :

- une restructuration intégrant la création d'un restaurant scolaire avec production des repas sur site,
- une refonte complète de l'école maternelle au travers d'une démolition/reconstruction, - une rénovation énergétique globale,
- une mise en accessibilité de l'équipement.

Ces interventions permettront de répondre aux besoins du quartier en accueillant les enfants dans un établissement **repensé dans sa globalité**.

Ce nouveau groupe scolaire devra respecter la réglementation thermique en vigueur et satisfaire un objectif de **performance passive pour le bâtiment neuf, et BBC rénovation pour le bâtiment restructuré**. Le projet proposera une consommation d'énergie optimisée qui privilégiera l'utilisation de matériaux biosourcés de façon à réduire son empreinte carbone.

Une réflexion sera menée quant à la **préservation des ressources et à la réduction de l'empreinte carbone** liée aux matériaux - produits - équipements - déchets.

CALENDRIER

Délibération : décembre 2021
Études : fin 2023 à 4^{ème} trim 2024
Marché travaux : 1^{er} trim 2025
Travaux : 2^{ème} trim 2025
Livraison : été 2028

COÛTS

22 326 000 € TTC



RESTRUCTURATION ET EXTENSION ÉCOLE MATERNELLE BRANLY

- **Rénovation énergétique du bâtiment**
- **Mise aux normes** incendie et accessibilité aux personnes à mobilité réduite.
- **Restructuration et extension de l'école maternelle**

Ces travaux permettront la création de salles de classes supplémentaires, la restructuration de la salle de jeux et la relocalisation et création d'espaces scolaires et périscolaires pour l'école élémentaire.

Les + :

- Performance énergétique Niveau Passif visée
- Limitation de l'emprise au sol avec l'optimisation des surfaces construites
- Une végétalisation renforcée



CALENDRIER

Délibération : décembre 2021
Études : fin 2023 à fin 2024
Travaux : 2025 à 2027
Livraison : Été 2027

COÛTS

7 000 000 € TTC

EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE ÉLÉONORE

Le projet de restructuration du groupe scolaire Éléonore s'inscrit dans le **Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain** (NPNRU) de Cronenbourg – Hautepierre.

La maille Éléonore fait ainsi l'objet de **travaux de réaménagement** comprenant notamment la **restructuration** de cet équipement public majeur. L'enjeu est ici de **transformer l'existant**, initialement sur 3 parcelles, en un complexe scolaire unique tout en **réduisant son empreinte parcellaire** pour laisser place à la végétation.

- **Rénovation de l'existant**, mise au norme incendie et accessibilité
- **Rénovation thermique** des bâtiments existants
- **Extension des écoles maternelles et élémentaires ainsi que du gymnase** pour l'accueil de nouveaux locaux et de nouvelles fonctionnalités
- **Réorganisation fonctionnelle**, espaces mutualisés, activité supplémentaires, administratifs, liaison fonctionnelle entre école et gymnase vers une salle d'évolution et de sport doux
- **Construction d'un nouveau bâtiment** dédié à la restauration scolaire sur site.
- **Construction d'un logement de fonction.**
- **Intégration de l'antenne territoriale sur site**
- **1% Artistique intégré**

CALENDRIER

Délibération : décembre 2021
Études : 2^{ème} semestre 2024
Marché travaux : 1^{er} semestre 2025
Démarrage des travaux : juillet 2025
Livraison : juillet 2030

COÛTS

27 000 000 € TTC



EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE ERCKMANN CHATRIAN

12 classes maternelles et 18 classes élémentaires
(40 salles en intégrant les dédoublements)

- **Extension:** 4 classes en maternelle, 6 en élémentaire
- **Construction, restructuration et extension de locaux** tels que salles de repos, salle des maitres, locaux ATSEM, BCD, salle d'activité, espaces techniques et de stockage, sanitaires, cabinet médical, logement de fonction du RTS.
- **Requalification des espaces extérieurs:** déminéralisation des cours d'écoles.
- **Mise aux normes** incendie et accessibilité aux personnes à mobilité réduite.
- **Performance énergétique:** niveau passif
- **Déploiement des équipements numériques** dans les salles de classes : VPI, ENI



CALENDRIER

Délibération : juin 2022
Concours MOE: juillet 2022 à Juillet 2023
Études : 2^{ème} semestre 2024
Marché travaux : 1^{er} semestre 2025
Démarrage des travaux : juillet 2025
Livraison : décembre 2028



COÛTS

15 000 000 € TTC

MISE AUX NORMES DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE CANARDIERE

Les travaux ont pour objet de **lever cet avis défavorable**, ainsi que de rendre l'établissement **entièrement conforme au regard de la réglementation sécurité et du règlement d'accessibilité**.

Travaux de mise en sécurité :

- Création d'espace d'attente sécurisés (EAS),
- Mise en conformité des installations électriques
- Remplacement des cloisonnements entre locaux et dégagements,
- Remplacement de la centrale SSI

Travaux de mise en accessibilité

- Mise en place d'un ascenseur dans l'élémentaire,
- Mise aux normes PMR de l'ensemble des sanitaires

Travaux d'amélioration patrimoniale

- Mise place d'équipements interactifs dans les salles de classes
- Transformation du cabinet médical et bureau du RTS



CALENDRIER

Délibération : jans 2023
Choix du maître d'œuvre : juin 2023
Études : de septembre 2023 à fin 2024
Marché travaux : 1^{er} trimestre 2025
Travaux : été 2025 – 2026
Livraison : Toussaint 2026



COÛTS

2 000 000 € TTC

MISE AUX NORMES DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE SCHUMAN

Les travaux ont pour objet de **lever cet avis défavorable**, ainsi que de rendre l'établissement **entièrement conforme au regard de la réglementation sécurité et du règlement d'accessibilité**.

Travaux de mise en sécurité :

- Création d'espace d'attente sécurisés (EAS),
- Mise en conformité des installations électriques
- Remplacement des cloisonnements entre locaux et dégagements,
- Remplacement de la centrale SSI

Travaux de mise en accessibilité

- Mise en place d'un ascenseur
- Mise aux normes PMR de l'ensemble des sanitaires

Travaux d'amélioration patrimoniale

- Mise place d'équipements interactifs dans les salles de classes



CALENDRIER

Délibération : juin 2022
Choix du maître d'œuvre : juin 2022
Études : en cours
Marché travaux : 1^{er} trimestre 2025
Travaux : été 2025 et été 2026
Livraison : rentrée 2026



COÛTS

1 800 000 € TTC

RENOVATION THERMIQUE DU GYMNASE KARINE C

Le gymnase Karine C est en annexe du collège François Truffaut. En dehors des activités scolaires et périscolaires, il est également occupé par diverses associations.

Les principaux objectifs de l'opération sont :

- La rénovation énergétique de l'ensemble du gymnase
- La rénovation intérieure de la salle de sport
- La restructuration de la partie vestiaires – sanitaires



CALENDRIER

Consultation de maîtrise d'œuvre : 2023
Études : 2024
Marchés de travaux : 1^{er} trim 2025
Travaux : 3^{ème} trimestre 2025
Livraison : 1^{er} trimestre 2027



COÛTS

3 740 000€ TTC



CREATION D'UN LOGEMENT ET DE LOCAUX VACANTS – 66 rue d'Altenheim

Travaux de mise en sécurité :

Scinder le bâtiment en deux entités et mise en conformité des installations électriques

Travaux d'amélioration patrimoniale

- Aménagement d'un local détente, de vestiaires, douches et sanitaires pour les agents, aménagement d'un atelier pour le RTS et création d'un logement RTS

Travaux d'amélioration énergétique

- Les interventions doivent permettre l'atteinte d'une classe B au sens du diagnostic DPE pour le logement



CALENDRIER

Études : depuis sept. 2023
Marchés de travaux: 2^{ème} trim 2025
Travaux : 3^{ème} trim 2025
Livraison : 1^{er} trim 2026



COÛTS

850 000 € TTC

Nous contacter/Nous trouver



Consultations en cours :
Alsoce Marchés Publics



Pour toute autre question :
marchespublics@strasbourg.eu



COMMANDE PUBLIQUE RESPONSABLE
VILLE ET EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG



Retrouvez l'intégralité
de nos webinaires

[www.strasbourg.eu
/salon-achat-public](http://www.strasbourg.eu/salon-achat-public)